

PROTOKÓŁ Nr XLVI/2024
z obrad XLVI sesji Rady Gminy Leśniowice odbytej w dniu 31 stycznia 2024 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Leśniowice
pod przewodnictwem Przewodniczącego Wiesława Wierzchosia

Początek obrad sesji godz. 10¹⁰.

Na stan 15 radnych Rady Gminy Leśniowice w sesji uczestniczyło 15 radnych.

Lista obecności radnych stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Ponadto w sesji uczestniczyli sołtysi i zaproszeni goście.

Lista sołtysów stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu.

Lista zaproszonych gości stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu.

Adp. 1.

Otwarcie sesji i przyjęcie proponowanego porządku.

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Gminy, który powitał wszystkich przybyłych na sesję radnych oraz zaproszonych gości.

Na podstawie listy obecności stwierdził Quorum do odbycia sesji i podejmowania prawomocnych uchwał przez radę.

Następnie Przewodniczący odczytał proponowany porządek obrad sesji:

1. Otwarcie sesji i przyjęcie proponowanego porządku.
2. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
3. Interpelacje i zapytania radnych.
4. Informacja Powiatowego Zespołu Doradztwa Rolniczego w Chełmie na temat planowanych działań na rzecz rolników w 2024 r.
5. Przyjęcie sprawozdania z realizacji planu pracy Rady Gminy Leśniowice w 2023 r.
6. Przyjęcie sprawozdania z realizacji planu pracy stałych komisji rady gminy w 2023 r. tj.:
 - a) komisji rewizyjnej,
 - b) komisji społecznej,
 - c) komisji gospodarczej,
 - d) komisji skarg, wniosków i petycji.
7. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zmian w uchwale budżetowej na 2024 r.;
 - b) zmian w wieloletniej prognozie finansowej;
 - c) udzielenia pomocy finansowej dla Miasta Zamość;
 - d) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami;
 - e) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty;

- f) określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.
8. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.
 9. Informacja Wójta Gminy z realizacji uchwał podjętych podczas obrad XLV sesji Rady Gminy oraz działaniach między sesjami.
 10. Wolne wnioski - informacje.
 11. Zakończenie obrad.

Po zapoznaniu radnych z porządkiem obrad, Przewodniczący zwrócił się z pytaniem czy są jakieś uwagi lub propozycje do przedstawionego porządku.

Wójt poprosiła o zdjęcie punktu 4 obrad, ponieważ z powodów osobistych Pani Kierownik nie mogła przybyć na obrady. Radni nie zgłosili uwag, ani propozycji do tak przedstawionego porządku obrad, w związku z czym został on przyjęty jednogłośnie.

Adp. 2.

Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.

Przewodniczący poinformował, że Radni mieli możliwość wcześniejszego zapoznania się z projektem protokołu z poprzednich obrad sesji, poprzez korzystanie z programu E-sesja.

Radni nie zgłosili uwag do protokołu z obrad poprzedniej sesji.

W związku z powyższym protokół został przyjęty jednogłośnie - 15 głosami „za”.

Adp. 3.

Interpelacje i zapytania radnych.

Przechodząc do kolejnego punktu, Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że zgodnie z § 31 statutu gminy Leśniowice interpelacje i zapytania radnych dotyczące spraw gminy radni składają na piśmie do Przewodniczącego Rady.

W związku z powyższym poprosił radnych o ustne przedstawienie interpelacji i zapytań jeśli takowe są i złożenie ich w formie pisemnej. Jednocześnie poinformował, że zostaną one niezwłocznie przekazane do Pani Wójt.

Dwie interpelacje zgłosiła Radna Monika Mazur.

1. Wystąpić z pismem do Ministra Klimatu i Środowiska z pytaniem o plany lub podjęte działania dotyczące polowań na wilki.
2. Prośba o podanie podmiotów z terenu gminy, które otrzymały pieniądze od firm wiatrakowych.

Adp. 4.

Informacja Powiatowego Zespołu Doradztwa Rolniczego w Chełmie na temat planowanych działań na rzecz rolników w 2024 r.

Punkt został zdjęty z porządku obrad.

Adp. 5.

Przyjęcie sprawozdania z realizacji planu pracy Rady Gminy Leśniowice w 2023 r.

W punkcie tym Przewodniczący zaproponował, aby nie odczytywać sprawozdania z realizacji planu pracy w 2023 roku Rady Gminy Leśniowice, ponieważ był on dostępny na portalu E-sesja.

Radni przychyliłi się do propozycji, w związku z tym Przewodniczący Rady zapytał czy są jakieś uwagi do przedłożonego sprawozdania z realizacji planu pracy rady gminy.

Ponieważ radni nie zgłosili uwag Pan Wiesław Wierzchoś przeprowadził głosowanie, w którym sprawozdanie zostało przyjęte jednogłośnie - 15 głosami „za”.

Sprawozdanie RG Leśniowice stanowi załącznik Nr 4 niniejszego protokołu.

Adp. 5.

Przyjęcie sprawozdania z realizacji planu pracy stałych komisji rady gminy w 2023 r. tj.:

- a) komisji rewizyjnej,***
- b) komisji społecznej,***
- c) komisji gospodarczej,***
- d) komisji skarg, wniosków i petycji.***

W punkcie tym Przewodniczący również zaproponował radnym by nie odczytywać treści sprawozdań z realizacji planu pracy za 2023 rok poszczególnych komisji, a jedynie zgłaszać swoje uwagi lub propozycje.

Radni przychyliłi się do propozycji, w związku z powyższym Przewodniczący zapytał, czy radni mają uwagi do sprawozdania komisji rewizyjnej.

Ponieważ nie było uwag, Przewodniczący przeprowadził głosowanie jawne, w którym sprawozdanie komisji rewizyjnej za 2023 rok, zostało przyjęte jednogłośnie.

Sprawozdanie komisji rewizyjnej stanowi załącznik Nr 5 niniejszego protokołu.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy zapytał, czy mają uwagi do sprawozdania komisji społecznej.

Ponieważ, nie było uwag, Przewodniczący również przeprowadził głosowanie jawne, w którym sprawozdanie komisji społecznej za 2023 rok, zostało przyjęte jednogłośnie.

Sprawozdanie komisji społecznej stanowi załącznik Nr 6 niniejszego protokołu.

W tym miejscu Przewodniczący zapytał, czy są uwagi do sprawozdania komisji gospodarczej.

W związku z tym, że Radni nie zgłosili uwag, Przewodniczący przeprowadził głosowanie jawne, w którym sprawozdanie komisji gospodarczej za 2023 rok zostało przyjęte jednogłośnie.

Sprawozdanie komisji gospodarczej stanowi załącznik Nr 7 niniejszego protokołu.

W tej części punktu Przewodniczący zapytał, czy są uwagi do sprawozdania komisji skarg, wniosków i petycji.

Ponieważ, nie było uwag, Przewodniczący również przeprowadził głosowanie jawne, w którym sprawozdanie komisji skarg, wniosków i petycji za 2023 rok, zostało przyjęte jednogłośnie.

Sprawozdanie komisji do spraw skarg, wniosków i petycji stanowi załącznik Nr 8 niniejszego protokołu.

Adp. 7.

Podjęcie uchwał w sprawie:

a) zmian w uchwale budżetowej na 2024 r.;

W punkcie tym Przewodniczący o uzasadnienie przedmiotowej uchwały poprosił Panią Lucynę Sak.

Skarbnik, zabierając głos poinformowała, że w przedłożonym projekcie uchwały sprawie zmian w budżecie gminy na 2024 rok proponuje się zwiększyć dochody budżetu gminy o kwotę 60 000,00 zł z tytułu podpisania aneksu do umowy dotacji WFOŚiGW w 10.10.2024 r. oraz tym samym wydłużenia czasookresu realizacji zadania pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest.

Ponadto zwiększa się wydatki budżetu gminy o kwotę 290 000,00 zł z przeznaczeniem na:

- realizację zadania związanego z usuwaniem wyrobów zawierających azbest – 60 000,00 zł;
- „Budowę drogi gminnej Nr 104971L w miejscowości Dębina”. Po przeprowadzonym postępowaniu przetargowym w wyniku którego cena najkorzystniejszej oferty tj. 853 240,77 zł, przekracza kwotę zabezpieczoną w budżecie na ten cel stąd też wynikła konieczność zwiększenia limitu nakładów finansowych o kwotę 170 000,00 zł do 866 000,00 zł;
- „Budowę systemu monitoringu wizyjnego nad zalewem Maczuły w m. Nowy Folwark” – polegającego na postawieniu słupa wraz z kamerami za istniejącym budynkiem magazynowym w kierunku ścieżki edukacyjnej na które zaplanowano łączne nakłady finansowe w kwocie 25 000,00 zł;
- „Gruntową renowację trawiastego boiska do piłki nożnej w Leśniowicach” polegająca na rekultywacji boiska sportowego, przeprowadzenie analizy chemicznej warstwy

wegetacyjnej, odchwaszczenie, wertykulacja , oczyszczenie murawy, piaskowanie, aeracja z wykrokiem oraz dosiew w głębny nasion siewnikiem – 35 000,00 zł.

Skarbnik poinformowała, że ponadto w przedmiotowej uchwale zmniejsza się wydatki budżetu gminy o kwotę 230 000,00 zł, które przeznaczone były na końcowe rozliczenie inwestycji pt. „Budowa przyszkolnej sali gimnastycznej z łącznikiem komunikacyjnym wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Majdan Leśniowski, gmina Leśniowice” – zmniejsza się nakłady finansowe w 2024 roku o kwotę 230 000,00 zł do kwoty 520 000,00 zł.

Po wysłuchaniu uzasadnienia głos zabrał Radny ks. Jacenty Sołtys, który zwrócił uwagę na błąd pisarski ponieważ w pkt. 1 § 1 jest za dużo „zer”, a w pkt. 2 za dużo przecinków.

Więcej uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poinformował, że radni mają projekt uchwały na portalu E-sesja w związku z tym nie będzie go odczytywał, tylko przejdzie do głosowania.

W wyniku głosowania jawnego, uchwała Nr XLVI/299/2024 w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2024 r., została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”.

Uchwała XLVI/299/2024 stanowi załącznik Nr 9 niniejszego protokołu.

b) zmian w wieloletniej prognozie finansowej;

W kolejnym punkcie Przewodniczący o uzasadnienie przedmiotowej uchwały poprosił ponownie Panią Lucynę Sak.

Jeżeli chodzi o dokonanych zmian wartości przyjętych w wieloletniej prognozie finansowej Skarbnik poinformowała, że dochody bieżące prognozowane w 2024 r. zwiększono o kwotę wynikającą z podpisanego aneksu do umowy dotacji z WFOŚiGW. Dochody majątkowe prognozowane w 2024 r. nie uległy zmianie.

Wydatki bieżące zaplanowane w 2024 roku zmieniono o kwotę wynikającą ze zmian wydatków w uchwale budżetowej. Wydatki majątkowe zaplanowane w 2024 roku zmieniono o kwoty wynikające ze zmian wydatków w uchwale budżetowej.

Skarbnik poinformowała, że wprowadzone zostały zmiany w paragrafie Przedsięwzięcia na projekty, projekty i zadania (wydatki majątkowe) tj.:

1. „Budowa drogi gminnej Nr 104971L w miejscowości Dębina” – po przeprowadzonym postępowaniu przetargowym wynikła konieczność zwiększenia limitu nakładów finansowych o kwotę 170 000,00 zł do 866 000,00 zł. Okres realizacji zadania określono na lata 2022 -2024.
2. „Budowa systemu monitoringu wizyjnego nad zalewem Maczuły w m. Nowy Folwark” – przyjęto do realizacji nowe zadanie na które zaplanowano łączne nakłady finansowe w kwocie 25 000,00 zł do poniesienia w latach 2023 – 2024.
3. „Budowa przyszkolnej sali gimnastycznej z łącznikiem komunikacyjnym wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Majdan Leśniowski, gmina Leśniowice” – zmniejsza się nakłady finansowe w 2024 roku o kwotę 230 000,00 zł do kwoty 520 000,00 zł.

Radni nie zgłosili uwag czy też pytań do przedłożonego uzasadnienia uchwały, w związku z powyższym Przewodniczący Rady Wiesław Wierchoś nie odczytując projektu uchwały przeprowadził głosowanie jawne, w którym uchwała Nr XLVI/300/2024 w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej, została przyjęta jednogłośnie – 15 głosami „za”.

Uchwała XLVI/300/2024 stanowi załącznik Nr 10 do niniejszego protokołu.

c) udzielenia pomocy finansowej dla Miasta Zamość;

Uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Miasta Zamość uzasadniła Wójt Gminy, która powiedziała, że pomoc finansowa przeznaczona jest na współfinansowanie kosztów utrzymania schroniska dla bezdomnych zwierząt w Zamościu, które sprawuje opiekę nad bezdomnymi zwierzętami odławianymi na terenie Gminy Leśniowice. Podkreślić należy, że każda gmina musi posiadać podpisaną umowę ze schroniskiem, nawet w przypadku gdy nie przekazuje psów.

W roku bieżącym dotacja wynosić będzie 2 500,00 zł, tj. o 250,00 zł więcej niż w roku ubiegłym. Zwiększenie kwoty dotacji w stosunku do 2023 r. spowodowane jest między innymi ciągłym wzrostem cen usług obcych, energii, materiałów i żywności oraz płacy minimalnej. Zwiększona kwota dotacji jest niezbędna do pokrycia wzrastających kosztów utrzymania schroniska.

Do przedłożonego uzasadnienia uchwały nie było pytań, w związku z powyższym Przewodniczący poinformował, że projekt uchwały również jest zamieszczony na portalu E-sesja w związku z tym nie odczytując jej treści przystąpiono do głosowania.

W wyniku głosowania jawnego, uchwała Nr XLVI/301/2024 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Miasta Zamość, została przyjęta jednogłośnie – 15 głosami „za”.

Uchwała XLVI/301/2024 stanowi załącznik Nr 11 do niniejszego protokołu.

d) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami;

Uzasadnienia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami dokonała Zastępca wójta Marta Sulej Dobosz.

Pani Dobosz poinformowała, że niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami.

Dotychczasowi dzierżawcy korzystają z dzierżawionego gruntu zgodnie z jego przeznaczeniem i celem dzierżawy określonym w umowie, wnosząc w określonych terminach czynsz oraz podatek od nieruchomości wynikający z przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Dzierżawcy wyrazili chęć kontynuowania dzierżawy oraz zwrócili się o ponowne zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), w przypadku, gdy po umowie zawartej na

czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, Wójt Gminy może zawierać kolejne umowy wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Zawarcie kolejnych umów dzierżaw będzie stanowiło dla gminy źródło dalszych dochodów. W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Również i do tego projektu uchwały radni nie mieli uwag. W związku z powyższym, że ta uchwałę radni mają na tabletach Przewodniczący nie odczytując projektu, przeprowadził głosowanie jawne, w którym uchwała Nr XLVI/302/2024 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami, została przyjęta jednogłośnie – 15 głosami „za”.

Uchwała XLVI/302/2024 stanowi załącznik Nr 12 do niniejszego protokołu.

e) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty;

Przedostatni projekt uchwały, który dotyczy wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty, został uzasadniony przez Panią Joannę Jabłońską.

Wójt poinformowała, że zgodnie z art. 6c ust. 1 ustawy z 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, gminy są obowiązane do zorganizowania odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy. Wypełniając dyspozycję art. 6k ust. 1 pkt 1 ustawy z 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach rada gminy, w drodze uchwały zobowiązana jest dokonać wyboru jednej z określonych w art. 6j ust. 1 i 2 metod ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi powstającymi na nieruchomościach, na których zamieszkują mieszkańcy, oraz ustalić stawkę takiej opłaty. Zgodnie z art. 6j ust. 1 ww. ustawy opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości zamieszkałej stanowi iloczyn:

- 1) liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, lub
- 2) ilości zużytej wody z danej nieruchomości, lub
- 3) powierzchni lokalu mieszkalnego – oraz stawki opłaty ustalonej na podstawie art. 6k ust. 1.

Po przeanalizowaniu wszystkich możliwych metod uznano, że metoda oparta na liczbie mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość jest najbardziej oczywistą i najłatwiejszą do uzasadnienia metodą. Proponuje się wybór tej metody, jako najbardziej optymalnej dla warunków lokalnych.

Zgodnie z art. 6 r ust. 2 ww. ustawy z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi gmina pokrywa koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Koszty te obejmują: odbiór, transport, zbieranie, odzysk i unieszkodliwienie odpadów komunalnych, tworzenie i utrzymanie punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych, obsługę administracyjną systemu, edukację ekologiczną w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi.

Obowiązujące od 2022 r. stawki opłat wynoszą - 13 zł miesięcznie od osoby w przypadku kiedy odpady są zbierane i odbierane w sposób selektywny oraz 36 zł

miesięcznie od każdej osoby zamieszkałej, w przypadku kiedy właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny.

Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodziennymi, kompostujący bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym korzystają ze zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w wysokości 1 zł miesięcznej opłaty od każdego mieszkańca zamieszkującego daną nieruchomość.

Do końca 2023 r. odbiorem odpadów z nieruchomości zamieszkałych zajmował się Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Ewa Grzywna - Żmuda Żółtańce 65D, 22-100 Chełm, które realizowało odbiór odpadów od 2022 r. Cena za odbiór 1 Mg odpadów komunalnych wynosiła 685,00 zł. W 2023 r. odebrano 479,21 Mg odpadów komunalnych (spadek 5% w stosunku do roku 2022). Zobowiązanych do ponoszenia opłat za odbiór odpadów, zgodnie ze złożonymi deklaracjami było 2 747 osób, złożono również deklaracje od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne na łącznie 96 pojemników. Wpłaty od mieszkańców za odbiór odpadów wyniosły w 2023 r. - 448 935,43 zł. Gwarantowało, po dodaniu innych kosztów wynikających z art. 6 r ust. 2 ww. ustawy bilansowanie się systemu odbioru i zagospodarowania odpadów.

Wójt poinformowała, że po przeprowadzeniu postępowania przetargowego pod koniec 2023 r., najkorzystniejsza cena za odbiór 1 Mg odpadów komunalnych wyniosła 1 177,20 zł. Ofertę złożyła firma, która realizowała odbiór dotychczas tj. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Ewa Grzywna - Żmuda. Biorąc pod uwagę nową stawkę za odbiór 1 Mg odpadów, przeprowadzono analizę, która wykazała, że obecnie obowiązujące stawki nie pokryją kosztów finansowania prawidłowego działania systemu odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych i nie zapewnią spełnienia nałożonego przez ustawę wymogu samofinansowania się systemu. Zgodnie z ww. analizą koszt odbioru odpadów w 2024 r. wyniosłby 535 626,00 zł (cena 1 Mg odpadów – 1 177,20 zł, orientacyjną ilość odpadów - 455 Mg – założono zmniejszenie ilości odpadów o 5%). Koszty ponoszone na obsługę administracyjną systemu i utrzymanie PSZOK - 51 000,00 zł. Łącznie daje to kwotę 586 626,00 zł, natomiast prognozowane wpłaty mieszkańców - 442 680,00 zł.

Kolejne analizy wskazały, iż bilansowanie się systemu można zapewniać przyjmując wzrost cen za odbiór odpadów na poziomie 32%, co daje wzrost opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi w sposób selektywny, do wysokości 17,00 zł miesięcznie, prognozowane wpłaty od mieszkańców wyniosłby 587 436,00 zł. Podwyższenie stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi w proponowanym zakresie zapewni zbilansowanie kosztów systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Proponuje się zatem uchwalenie nowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 17,00 zł miesięcznie od osoby w przypadku, kiedy odpady są zbierane i odbierane w sposób selektywny oraz podwyższoną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, w wysokości 51,00 zł miesięcznie od każdej osoby zamieszkującej daną nieruchomość oraz proporcjonalny wzrost stawek za pojemniki.

Zbilansowanie przychodów i kosztów dotyczących gospodarki odpadami komunalnymi jest obowiązkiem gmin, wynikającym z art. 6r ust. 2 ww. ustawy. Oznacza to, że system gospodarowania odpadami komunalnymi powinien funkcjonować na zasadzie "samofinansowania", tzn. jego koszty należy pokryć ze środków uzyskanych przez gminę

z opłat od właścicieli nieruchomości, na których powstają odpady. Dlatego wysokość ponoszonych przez mieszkańców opłat została ustalona na poziomie zabezpieczającym pokrycie kosztów funkcjonowania systemu.

Po wysłuchaniu uzasadnienia przedmiotowej uchwały podjęto dyskusję.

Jako pierwszy głos zabrał Radny ks. Jacenty Sołtys, który powiedział, że w roku ubiegłym była pozycja, że kto nie oddaje odpadów BIO ma o 1 zł niższe opłaty.

Wójt poinformowała, że nadal obowiązuje ten przepis i obowiązuje nadal. Podjęte jest to odrębną uchwałą, dlatego nie ma zapisu w tej uchwale. Wcześniej złożone deklaracje o kompostowaniu są aktualne, chyba że zmieniła się liczba osób zamieszkujących daną posesję, to należy złożyć nową deklarację.

Radna Monika Mazur zapytała, czy ten spadek o 5% wyprodukowanych odpadów to jest w stosunku rocznym czy w okresie obowiązywania umowy.

Pani Marta Sulej Dobosz poinformowała, że jest to w stosunku rocznym.

Radny Jerzy Korpul zapytał, czy ta zniżka za kompostownik obejmuje mieszkańców bloku.

Skarbnik poinformowała, że nie wynika to z ustawy, że obejmuje ten przepis mieszkańców domów jednorodzinnych, którzy kompostują odpady zielone.

Pani Marta Sulej Dobosz poinformowała, że kompostowanie polega na wrzucaniu do specjalnego pojemnika resztek roślinnych, gdzie następuje rozkład resztek przez bakterie i grzyby oddychające tlenowo.

Radny Korpul poinformował, że jako mieszkaniec bloku posiada działkę i chciałby mieć taki kompostownik.

Pani Sulej Dobosz poinformowała, że trudno się jej odnieść do tego ponieważ ustawa wyraźnie mówi kto może kompostować.

Radny Jerzy Korpul zapytał jeszcze o to czy została dokonana analiza, jak by wyglądała cena przy odbiorze gabarytów z pod posesji.

Zastępca Wójta poinformowała, że nie było zapytania w tym kierunku, ponieważ w naszej umowie nie ma takiego zapisu, a każdy mieszkaniec może oddać gabaryty na PSZOK. Ponadto zmiana taka by zwiększyła koszty za odbiór odpadów.

Radny Korpul dodał, że właśnie dlatego prosił o dokonanie analizy i porównanie o ile więcej trzeba by było płacić.

Wójt poinformowała, że nie można dokonać zmiany aneksem zapisu odnośnie odbioru gabarytów, firma się na to nie godzi, bo to by zwiększyło koszty. Radni musieliby

Radny Wierzchoś, Bis i Korpul jednogłośnie stwierdzili, że nie wiadomo czy wzrosła cena, dlatego proszono o dokonanie analizy, by to sprawdzić. Radny Wiesław Wierzchoś dodał, że gmina Siennica Różana płaci 17 zł za odpady, ma 2 zł ulgi i dwa razy w roku gabaryty są odbierane spod domu. Zdaniem radnego cena za odbiór gabarytów spod posesji nie wpłynęłaby znacząco na podwyższenie ceny.

Zastępca Wójta poinformowała, że Siennica Różana ma za odbiór odpadów 17 zł już od dwóch lat, a gmina Leśniowice 13 zł, a to jest znacząca różnica. My dopiero teraz chcemy by ta opłata wynosiła 17 zł.

Radny Paweł Bis zapytał czy było prowadzone rozeznanie po sąsiednich gminach jakie są stawki wywozu odpadów.

Wójt poinformowała, że gminy są dopiero po przetargach i tak naprawdę nie wiadomo jeszcze jakie będą stawki, po podjęciu przez rady gmin.

Radny Bis zapytał, czy nie można by zwiększyć ulgi za posiadanie kompostownika, proporcjonalnie za do ilości posiadanych pięciu pojemników.

Wójt poinformował, że jeżeli taka będzie wola radnych, przygotowana zostanie stosowna uchwała i zostanie zwiększona ta ulga. Trzeba się jednak liczyć z tym, że gmina w takiej sytuacji może nie zbilansować się w zakresie odbioru odpadów i trzeba będzie znowu podnosić opłaty za wywóz.

Radny Jerzy Korpul zapytał, czy nie mogłaby spółka odbierać gabaryty spod posesji i wozić na PSZOK.

Zastępca Wójta poinformowała, że do tej pory nie wpłynął ani jeden wniosek od mieszkańców, by spółka wywozła gabaryty na PSZOK. Ponadto spółdzielnia nasza też nie robiłaby tego za darmo. Każdy może sobie wynająć spółkę i wywieźć zbędne przedmioty.

Głos zabrał Radny ks. Jacenty Sołtys, który powiedział, że po co psuć coś, co jest dobre. Mieszkańcy są nauczeni, że wywożą gabaryty na PSZOK i niech tak zostanie. Należy tylko zamieścić numer telefonu na bramie w przypadku gdyby ktoś zajechał w momencie kiedy nie będzie czynny ten punkt. Radny poinformował, że już kiedyś były odbierane gabaryty spod domów i nie sprawdzało się to. Gmina była zaśmiecona.

Do dyskusji włączyła się Radna Jolanta Harmata, która wracając do poprzedniego tematu tj. kompostownika, przytoczyła art. 6k ustęp 4a ustawy o Utrzymaniu czystości i porządku w gminach, który mówi: *„Rada gminy, w drodze uchwały, zwalnia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, proporcjonalnie do zmniejszenia kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z gospodarstw domowych.”*

Radna Monika Mazur zapytała kto płaci za odpady np. kół gospodyń wiejskich.

Wójt poinformowała, że jeżeli koła te spotykają się w budynkach użyteczności publicznej, za odpady płaci gmina. Tak jak za urząd gminy, SOK i GOPS otrzymujemy faktury za wywóz odpadów.

W dalszej części punktu Wiceprzewodniczący odczytywał projekt przedmiotowej uchwały.

W wyniku głosowania jawnego, uchwała Nr XLVI/303/2024 w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty, została przyjęta większością głosów - 8 głosami „za”, 3 głosami „przeciw” i 4 głosami „wstrzymującymi się”.

Uchwała XLVI/303/2024 stanowi załącznik Nr 13 do niniejszego protokołu.

f) określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

Ostatni projekt uchwały dotyczył określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych, a uzasadniła go Pani Joanna Jabłońska.

Wójt poinformowała, że Art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach nakłada na radę gminy obowiązek określenia, w drodze

uchwały, górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych, osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Leśniowice. W zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych, osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych uchwała znajduje zastosowanie do nieruchomości zamieszkałych oraz niezamieszkałych wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe i przydomowe oczyszczalnie ścieków, położonych na terenie gminy Leśniowice.

Uchwała posiada także zastosowanie w sytuacji, w której właściciele w/w nieruchomości nie zawarli przedmiotowych umów. Wówczas gmina jest zobowiązana zorganizować opróżnianie zbiorników bezodpływowych, osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych za właścicieli nieruchomości. W konsekwencji Wójt wydaje decyzję, w której ustala obowiązek uiszczenia opłat za w/w usługi, zaś wysokość opłat określa zastosowanie górnych stawek. Ponadto określone w uchwale górne stawki opłat stanowią maksymalną kwotę, jaką przedsiębiorcy uprawnieni do świadczenia wyżej określonych usług na terenie gminy Leśniowice będą mieli prawo żądać od właściciela nieruchomości. Stawki opłat określone w uchwale zostały ustalone przy uwzględnieniu aktualnie obowiązujących cen rynkowych i prognoz wzrostu kosztów świadczonych usług w przedmiotowym zakresie. Stawki te zawierają podatek od towarów i usług.

Podjęcie przedmiotowej uchwały ma również na celu dostosowanie regulowanej w niej materii do zmian wynikających z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 2022r. o zmianie ustawy Prawo wodne (Dz.U. z 2022 poz. 2625) oraz niektórych innych ustaw.

Wójt dodała, że zgodnie z ustaleniami podczas posiedzenia stałych komisji RG Leśniowice zmniejszono stawki i tak:

- za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Leśniowice z 50 zł na 40,00 zł brutto za 1m³ nieczystości ciekłych.
- za usługi w zakresie opróżniania osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Leśniowice z kwoty 100,00 zł do kwoty 70,00 zł brutto za 1m³ nieczystości ciekłych.

Po wysłuchaniu uzasadnienia głos zabrał ks. Jacenty sołtys, który zapytał czy podjęta uchwała jest wysyłana do firm zajmujących się wywozem nieczystości.

Pani Jabłońska poinformowała, że uchwała nie jest wysyłana do firm. Uchwała ta jak i inne zamieszczane są na stronie BIP UG Leśniowice.

W dalszej części punktu Przewodniczący poinformował, że radni mają projekt uchwały na portalu E-sesja w związku z tym nie będzie go odczytywał, tylko przejdzie do głosowania.

W wyniku głosowania jawnego, uchwała Nr XLVI/304/2024 w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych, została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”.

Uchwała XLVI/304/2024 stanowi załącznik Nr 14 do niniejszego protokołu.

Adp. 8.

Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.

W punkcie tym Przewodniczący Wiesław Wierchoś przedłożył Informację Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.

Do przedłożonej informacji radni Rady Gminy nie wnieśli uwag.

Informacja Przewodniczącego stanowi załącznik Nr 15 do niniejszego protokołu.

Adp. 9.

Informacja Wójta Gminy z realizacji uchwał podjętych podczas obrad XLV sesji Rady Gminy oraz działaniach między sesjami.

W tym punkcie głos zabrała Pani Joanna Jabłońska Wójt Gminy, przedkładając informację z realizacji uchwał Rady Gminy podjętych podczas obrad poprzedniej sesji oraz działalności między sesjami.

Do przedłożonej informacji Radni nie wnieśli uwag.

Informacja Wójt stanowi załącznik Nr 16 do niniejszego protokołu.

Adp.10.

Wolne wnioski – informacje.

W punkcie tym jako pierwszy głos zabrała sołtys Wierzbicy, która poprosiła o wyjaśnienie nałożonego na mieszkańców obowiązku zawierania umów z odbiorcami nieczystości płynnych z przydomowych szamb. Czy to prawda, że podpisanie umowy nie jest wiążące z jednym przedsiębiorcą i można korzystać z innych usług. Czemu ma służyć taka podpisana umowa. Zapytała również, czy w takim układzie nie wystarczy tylko faktura potwierdzająca odbiór nieczystości.

Wójt poinformowała, że o tym było mówione kilkakrotnie na sesjach i informowano, że wymóg ten narzuca ustawa ustawy Wody Polskie z lipca 2022 roku.

Z wejściem w życie wyżej wymienionej ustawy w gminach posiadacze szamb oraz przydomowych oczyszczalni ścieków zobowiązani są do posiadania ważnej umowy na odbiór nieczystości ciekłych. Umowa musi być podpisana z firmą asenizacyjną która posiada odpowiednie zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości płynnych. Wszystkie firmy asenizacyjne posiadające zezwolenie zgodnie z ustawami mają obowiązek zgłoszenia do urzędu gminy każdą podpisaną umowę zawartą na wywóz szamba. Dodatkowo muszą w obowiązkowych sprawozdaniach wykazać każdy adres wraz z podaniem danych z umowy właściciela nieruchomości, na którym był wykonany wywóz oraz zgłaszać rozwiązanie umowy lub jej wygaśnięcie (czyli powiadomienia zaprzestania wywozów na danym adresie). Nowa ustawa zobowiązuje także urząd gminy do skontrolowania każdej

posesji, która posiada zbiornik bezodpływowy (szambo) pod kątem ważności umowy oraz rachunków wstecz za odbierane ścieki. Osoby które nie podpisały umów na opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników z przydomowych oczyszczalni ścieków powinny to niezwłocznie uczynić. Za niewywiązywanie się z tych obowiązków właścicielowi nieruchomości grozi kara grzywny.

Wójt dodała, że gmina nie wnika z iloma przedsiębiorcami mieszkańiec ma zawarte umowy. Gmina ma obowiązek kontroli czy mieszkańiec posiada umowę z przedsiębiorcom, który może odbierać nieczystości na terenie naszej gminy i czy posiada paragon za wywóz nieczystości.

Radny ks. Jacenty Sołtys poruszył sprawę osobowości prawnej Wspólnoty Wiejskiej w Majdanie Leśniowskim. Poinformował, że mieszkańcy na podstawie oświadczeń, chcą na nowo sporządzić listę członków wspólnoty wiejskiej. Planowane jest zebranie mieszkańców, w którym będzie uczestniczył radca prawny, na którym będzie sporządzona taka lista. Radny dodał, że jest to dobra droga dla wspólnot, które nie mają osobowości prawnej i zachęcił do uzyskania informacji w tym temacie u radcy prawnego.

Adp. 11.

Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Radny Wiesław Wierzchoś zamykając obrady sesji serdecznie podziękował radnym i pracownikom za udział w obradach.

Na tym protokół zakończono.

Zakończenie obrad sesji godz. 12⁰².

Protokołowała:

Agnieszka Raczyńska

Przewodniczący
Rady Gminy

Wiesław Wierzchoś