

PROTOKÓŁ Nr XIII/2025
z obrad VII sesji Rady Gminy Leśniowice odbytej w dniu 27 listopada 2025 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Leśniowice
pod przewodnictwem Przewodniczącego Daniela Popielnickiego

Początek obrad sesji godz. 10⁰⁰

Na stan 15 radnych Rady Gminy Leśniowice w sesji uczestniczyło 15 radnych.

Lista obecności radnych stanowi załącznik Nr 1 niniejszego protokołu.

Ponadto w sesji uczestniczyli sołtysi oraz zaproszeni goście.

Lista obecności sołtysów stanowi załącznik Nr 2 niniejszego protokołu.

Lista obecności pracowników i gości stanowi załącznik Nr 3 niniejszego protokołu.

Adp. 1.

Otwarcie sesji i przyjęcie proponowanego porządku.

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Gminy, który powitał wszystkich przybyłych na sesję radnych oraz zaproszonych gości.

Na podstawie listy obecności stwierdził Quorum do odbycia sesji i podejmowania prawomocnych uchwał przez radę. Następnie odczytał proponowany porządek obrad sesji:

1. Otwarcie sesji i przyjęcie proponowanego porządku.
2. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
3. Interpelacje i zapytania radnych.
4. Informacja z realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2024/2025;
- opinia komisji społecznej.
5. Informacja z przeprowadzonej analizy oświadczeń majątkowych za 2024 r.;
 - a) Przewodniczącego Rady Gminy,
 - b) Wójta Gminy Leśniowice.
6. Stanowiska stałych komisji Rady Gminy Leśniowice dotyczące podatków lokalnych.
7. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Leśniowice na 2026 rok;
 - b) wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2026 rok;
 - c) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty;
- opinia komisji gospodarczej.

- d) zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.
 - e) uchwalenia Roczno programu współpracy Gminy Leśniowice z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2026;
 - opinia komisji społecznej.
 - f) zmian w uchwale budżetowej na 2025 rok;
 - g) zmian w wieloletniej prognozie finansowej;
 - h) wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości;
 - i) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami;
 - j) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.
8. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.
9. Informacja Wójta Gminy z realizacji uchwał podjętych podczas obrad XII sesji Rady Gminy oraz działaniach między sesjami.
10. Wolne wnioski - informacje.
11. Zakończenie obrad.

Następnie zwrócił się z pytaniem czy są jakieś uwagi lub propozycje do przedstawionego porządku obrad.

Radni nie zgłosili uwag ani innych propozycji do tak przedstawionego porządku obrad, w związku z czym został on przyjęty jednogłośnie.

Adp. 2.

Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.

Przewodniczący poinformował, że Radni mieli możliwość wcześniejszego zapoznania się z projektem protokołu z poprzednich obrad sesji, poprzez korzystanie z programu e-sesja i zapytał, czy radni mają uwagi do tak przedstawionego Protokołu.

Radni nie zgłosili uwag do protokołu z obrad poprzedniej sesji.

W związku z powyższym protokół został przyjęty jednogłośnie, 15 głosami „za”.

Adp. 3.

Interpelacje i zapytania radnych.

Przechodząc do kolejnego punktu, Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że zgodnie z § 31 statutu gminy Leśniowice interpelacje i zapytania radnych dotyczące spraw gminy radni składają na piśmie do Przewodniczącego Rady.

W związku z powyższym poprosił radnych o ustne przedstawienie interpelacji

i zapytań jeśli takowe są i złożenie ich w formie pisemnej. Jednocześnie poinformował, że zostaną one niezwłocznie przekazane do Pani Wójt i przypomniał że odpowiedzi na nie będą udzielane w terminie 14 dni od złożenia oraz będą udostępniane w Biuletynie Informacji Publicznej. Następnie poprosił radnych o zgłoszenie interpelacji i zapytań.

Radni nie zgłosili interpelacji.

Adp. 4.

Informacja z realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2024/2025; - opinia komisji społecznej.

W punkcie tym o zapoznanie radnych z informacją Przewodniczący poprosił Panią Monikę Durko Kierownik referatu organizacyjnego.

Pani Durko poinformowała, że w roku szkolnym 2024/2025 na terenie gminy funkcjonowały 2 ośmioklasowe szkoły podstawowe, w Leśniowicach i w Sielcu. Obydwie szkoły były prowadzone przez Leśniowskie Stowarzyszenie Oświatowo - Samorządowe. Następnie omówiła zagadnienia takie jak: nadzór pedagogiczny, dowóz uczniów do szkół, stan zatrudnienia w szkołach, dożywianie w szkołach oraz wyniki egzaminu ósmoklasisty.

Po wysłuchaniu informacji radni zapoznali się z pozytywną opinią Komisji Społecznej do przedłożonej informacji, którą przedłożyła Przewodnicząca Komisji Edyta Stasiuk-Ciołek.

Radni nie zgłosili uwag do przedłożonych materiałów.

Informacja stanowi załącznik Nr 4 niniejszego protokołu.

Opinia komisji stanowi załącznik Nr 5 niniejszego protokołu.

Adp. 5.

Informacja z przeprowadzonej analizy oświadczeń majątkowych za 2024 r.;

a) Przewodniczącego Rady Gminy,

b) Wójta Gminy Leśniowice.

W punkcie tym Przewodniczący zapoznał radnych z informacją z przeprowadzonej analizy oświadczeń majątkowych radnych za 2024 rok.

Następnie o przedłożenie informacji z przeprowadzonej analizy oświadczeń majątkowych kierowników referatów i jednostek podległych, poprosił Panią Joannę Jabłońską Wójt Gminy Leśniowice.

Radni nie odnieśli się do przedłożonych informacji, w związku z powyższym Przewodniczący przeszedł do realizacji kolejnego punktu obrad.

Informacja z przeprowadzonej analizy oświadczeń majątkowych za 2024 r. Przewodniczącego Rady Gminy Leśniowice stanowi załącznik Nr 6 niniejszego protokołu.

Informacja z przeprowadzonej analizy oświadczeń majątkowych za 2024 r. Wójta Gminy Leśniowice stanowi załącznik Nr 7 niniejszego protokołu.

Adp. 6.

Stanowiska stałych komisji Rady Gminy Leśniowice w sprawie stawek podatków obowiązujących w 2026 roku na terenie gminy Leśniowice.

W punkcie tym Przewodniczący poinformował, że w dniu 21 listopada br. stałe komisje rady gminy na swoim wspólnym posiedzeniu dyskutowały nad propozycjami wysokości podatków planowanych na 2026 rok na terenie naszej gminy, a następnie wypracowały swoje stanowiska, które zostały odczytane w tym punkcie przez Przewodniczących poszczególnych komisji.

Następnie głos zabrała Wójt, która ze względu na obecność sołtysów pozwoli sobie na streszczenie stawek proponowanych do przyjęcia na następny rok i tak:

- podatek rolny proponowany jest w wynosi 66,42 zł za 1dt i jest to stawka określona przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (tj. o 31 zł za 1 ha mniej będzie w 2026 roku)
- podatek od nieruchomości wzrośnie o 4,5% w stosunku do obowiązujących w tym roku,
- podatek od środków transportu wzrośnie również o 4,5% w stosunku do obowiązujących w tym roku,
- podatek leśny proponuje przyjąć się w wysokości 281,37 zł za 1m³ i jest to stawka ogłoszona przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

W dalszej części punktu Przewodniczący Rady poinformował, że w związku z tym, że Rada Gminy Leśniowice nie obniża średniej ceny skupu żyta ogłoszonej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2026 rok, która w wynosi 66,42 zł za 1dt. Rada Gminy nie podejmuje uchwały w sprawie określenia średniej ceny skupu żyta ogłoszonej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2026 rok.

Podobna sytuacja dotyczy uchwały w sprawie przyjęcia średniej ceny sprzedaży drewna, przyjmowanej do obliczenia podatku leśnego na 2026 która pozostaje w wysokości ogłoszonej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego tj. 281,37 zł za 1m³.

Stanowisko Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Leśniowice w sprawie propozycji stawek podatków obowiązujących w 2026 roku na terenie gminy Leśniowice, stanowi załącznik Nr 8 niniejszego protokołu.

Stanowisko Komisji Społecznej Rady Gminy Leśniowice w sprawie propozycji stawek podatków obowiązujących w 2026 roku na terenie gminy Leśniowice stanowi, załącznik Nr 9 niniejszego protokołu.

Stanowisko Komisji Gospodarczej Rady Gminy Leśniowice w sprawie propozycji stawek podatków obowiązujących w 2026 roku na terenie gminy Leśniowice stanowi, załącznik Nr 10 niniejszego protokołu.

Adp. 7

Podjęcie uchwał w sprawie:

- a) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Leśniowice na rok 2026;***

W punkcie tym Przewodniczący poinformował, że przedmiotowa uchwała wraz z uzasadnieniem była szczegółowo omawiana przez radnych na wspólnym posiedzeniu komisji i radni zapoznali się ze stanowiskami poszczególnych komisji, w związku z powyższym nie odczytywano projektu uchwały, tylko Przewodniczący zwrócił się do radnych z pytaniem czy mają jakieś uwagi lub pytania, do tak przedłożonego projektu uchwały.

Radni nie zgłosili uwag.

Następnie Przewodniczący przeprowadził głosowanie jawne, w którym uchwała Nr XII/75/2025 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Leśniowice na rok 2026, została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”.

Uchwała Nr XIII/75/2025 stanowi załącznik Nr 11 niniejszego protokołu.

b) określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2026 rok;

W punkcie tym Przewodniczący ponownie poinformował radnych, że przedmiotowa uchwała wraz z uzasadnieniem była szczegółowo omawiana na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 21 listopada br., a także w punkcie 6 obrad zostały odczytane stanowiska poszczególnych komisji do przedmiotowej uchwały.

Następnie zwrócił się do radnych z pytaniem czy mają jakieś uwagi lub pytania, do projektu uchwały.

Radni nie zgłosili uwag.

W dalszej części podpunktu Przewodniczący przeprowadził głosowanie jawne, w którym uchwała Nr XIII/76/2025 w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2026 rok, została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”.

Uchwała Nr XIII/76/2025 stanowi załącznik Nr 11 niniejszego protokołu.

c) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty;

W podpunkcie o zabranie głosu poprosił Panią Jabłońska.

Pani Wójt Jabłońska zabierając głos poinformowała, że w związku z kończącą się w grudniu 2025 r. dotychczasową umową na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych, zostało przeprowadzone postępowanie przetargowe na wyłonienie nowego wykonawcy. W postępowaniu wpłynęły 3 oferty. Najkorzystniejsza oferta opiewa na 1 490,30 zł za tonę odpadów. Dotychczas obowiązująca (w latach 2024-2025) stawka za odbiór 1 tony odpadów to 1 177,20 zł. Umowa z nowym wykonawcą zacznie obowiązywać od początku 2026 r.

Głos zabrała Pani Marta Sulej-Dobosz poinformowała, że wydatki na funkcjonowanie systemu gospodarowania odpadami komunalnymi z roku na rok rosną. Na wzrost kosztów mają wpływ m.in. zwiększające się ceny energii elektrycznej i paliw, a co za tym idzie koszty transportu, a także rosnące koszty pracy wynikające z podwyżek płacy minimalnej. Zgodnie z ustawą, system gospodarowania odpadami powinien być systemem samobilansującym się. W 2024 r. system nie zbilansował się, w związku z czym gmina musiała dopłacić z budżetu

kwotę 19 943,63 zł. Natomiast w 2025 r., według stanu na koniec października, konieczna była dopłata w wysokości 76 306,28 zł.

Obecnie obowiązująca uchwała nr XLVI/303/2024 Rady Gminy Leśniowice z dnia 31 stycznia 2024 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia określa miesięczne stawki opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi z nieruchomości, w których zamieszkują mieszkańcy jest obliczana w oparciu o liczbę mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość i wynosi:

- 17,00 zł miesięcznie od mieszkańca – w przypadku selektywnego zbierania odpadów;
- 51,00 zł miesięcznie od mieszkańca – jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku selektywnej zbiórki odpadów.

W 2026 roku proponuje się:

- 25,00 zł miesięcznie od mieszkańca – w przypadku selektywnego zbierania odpadów;
- 75,00 zł miesięcznie od mieszkańca – jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku selektywnej zbiórki odpadów.

Po wysłuchaniu uzasadnienia Przewodniczący zwrócił się do radnych z pytaniem czy mają jakieś uwagi lub pytania, do tak przedłożonego projektu uchwały.

Radni nie zgłosili uwag.

W związku z powyższym Przewodniczący przeprowadził głosowanie jawne, w którym uchwała Nr XIII/77/2025 w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty, została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”.

Opinia Komisji Gospodarczej stanowi załącznik Nr 12 niniejszego protokołu.

Uchwała Nr XIII/77/2025 stanowi załącznik Nr 13 niniejszego protokołu.

d) zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

W podpunkcie tym Przewodniczący poprosił Przewodniczącą Komisji Gospodarczej Radnego Grzegorza Michalczuka o zapoznanie radnych z wypracowaną opinią komisji do przedmiotowej uchwały.

Następnie o zabranie głosu i uzasadnienie przedmiotowej uchwały Przewodniczący obrad poprosił Wójta.

Pani Jabłońska poinformowała, że zgodnie z art. 6k ust. 4a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, rada gminy, w drodze uchwały, zwalnia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku.

Zgodnie zobowiązującą obecnie uchwałą nr XXVII/175/2021 Rady Gminy Leśniowice z dnia 7 grudnia 2021 r. w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, kompostujących bioodpady stanowiące odpady

komunalne w kompostowniku przydomowym, wysokość zwolnienia wynosiła 1,00 zł miesięcznie od każdego mieszkańca zamieszkującego daną nieruchomość.

Zmiana stawek zwolnienia w części z opłaty za kompostowanie bioodpadów wynika zarówno zmiany kosztów odbioru jednej tony odpadów, która po przeprowadzeniu postępowania przetargowego będzie wynosiła w 2026 r. 1 490,30 zł za tonę odpadów, jak również z planowanej zmiany stawek za odbiór i gospodarowanie odpadami.

Przy prowadzeniu analizy wysokości zwolnienia za kompostowanie bioodpadów w kompostowniku przydomowym, wzięto pod uwagę zmniejszenie kosztów gospodarowania odpadami przez gminę w związku z brakiem konieczności ich odbioru na następnie ich zagospodarowania. Mieszkańcy poprzez kompostowanie bioodpadów w przydomowych kompostownikach zmniejszają ilość bioodpadów w strumieniu wszystkich frakcji odpadów, co z kolei bezpośrednio przekłada się na zmniejszenie kosztów ich zagospodarowania.

Proponowana stawka zwolnienia to 3,00 zł miesięcznie od każdego mieszkańca zamieszkującego nieruchomość. Przy zastosowaniu proponowanej stawki zwolnienia za kompostowanie, przy uwzględnieniu 2057 osób, które deklarują kompostowanie, oraz 12 miesięcy zwolnienia – koszt takiego zwolnienia w to 74 052,00 zł.

Wysokość zwolnienia jest proporcjonalna do zmniejszenia ilości odbieranych bioodpadów. Zgodnie danymi z kart przekazania odpadów z lat 2023-2025 oraz danych z ankiet składanych przez mieszkańców o rocznych ilościach kompostowanych bioodpadów, prognozuje się brak konieczności gospodarowania ok. 50 tonami bioodpadów, co przekłada się na oszczędność 74 tys. zł. Kwota zwolnienia jest zatem proporcjonalna do zmniejszenia kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z gospodarstw domowych.

Następnie Przewodniczący zapytał radnych czy mają jakieś uwagi lub pytania, do tak przedłożonego projektu uchwały.

Radni nie zgłosili uwag.

W związku z powyższym Przewodniczący przeprowadził głosowanie jawne, w którym uchwała Nr XIII/78/2025 w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”.

Uchwała Nr XIII/78/2025 stanowi załącznik Nr 14 niniejszego protokołu.

***e) uchwalenia rocznego programu współpracy Gminy Leśniowice z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2026;
- opinia komisji społecznej.***

W punkcie tym Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że program wraz z uzasadnieniem również był szczegółowo omawiany podczas wspólnego posiedzenia stałych komisji, w związku z powyższym poprosił Przewodniczącą Komisji Społecznej Radną Edytę Stasiuk - Ciołek o zapoznanie radnych z wypracowaną opinią komisji.

Radni nie zgłosili uwag do przedłożonych materiałów.

Następnie Przewodniczący przeprowadził głosowanie jawne, w którym Uchwała Nr XIII/79/2025 w sprawie uchwalenia Roczno Programu Współpracy Gminy Leśniowice z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2026, została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”.

Opinia Komisji Społecznej stanowi załącznik Nr 15 niniejszego protokołu.

Uchwała Nr XIII/79/2025 stanowi załącznik Nr 16 niniejszego protokołu.

f) zmian w uchwale budżetowej na rok 2025;

W punkcie tym Przewodniczący Rady Gminy poprosił Panią Lucynę Sak Skarbnik Gminy o uzasadnienie przedmiotowej uchwały.

Skarbnik poinformowała, że w przedłożonym projekcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2025 planuje się dokonać następujących zmian tj.:

Zwiększyć się dochody budżetu gminy o kwotę 659 335,27 zł, z tytułu:

- 1) dotacji celowej na sfinansowanie zadań wynikających z ustawy – Prawo o aktach stanu cywilnego, ustawy o ewidencji ludności oraz ustawy o dowodach osobistych – 5 359,09 zł;
- 2) dotacji celowej ze środków Funduszu Pomocy z przeznaczeniem na pomoc w zakresie dożywiania – 261,00 zł;
- 3) dotacji celowej z przeznaczeniem na uzupełnienie środków na realizację świadczenia rodzinnego – 68 724,00 zł;
- 4) dotacji celowej na składki na ubezpieczenia zdrowotne – 18 300,00 zł;
- 5) dotacji celowej na realizację zadań mających na celu ochronę ludności i obronę cywilną – 248 118,28 zł;
- 6) dotacji na dofinansowanie realizacji zadania w zakresie zbierania, transportu oraz unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest – 47 572,90 zł;
- 7) środków finansowanych Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pochodzących z Funduszu Promocji Kultury – 250 000,00 zł;
- 8) wpływów z tytułu dzierżawy mienia gminy – 7 000,00 zł;
- 9) wpływy z tytułu odsetek od nieterminowego regulowania podatków od osób prawnych – 3 000,00 zł;
- 10) wpływy z tytułu podatku od środków transportowych – 11 000,00 zł.

Ponadto Skarbnik poinformowała, że planuje się zmniejszyć dochody budżetu gminy o kwotę 292 967,05,00 zł z tytułu:

- 1) dotacji celowej planowanej na wypłatę zasiłków okresowych , celowych oraz pomoc w naturze – 26 800,00 zł;
- 2) dotacji celowej planowanej na wypłatę zasiłków stałych – 12 367,00 zł;
- 3) dotacji celowej planowanej na zorganizowanie transportu osób podczas minionych wyborów – 3 800,05 zł;
- 4) środków finansowanych Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z uwagi na zmianę klasyfikacji budżetowej – 250 000,00 zł.

Planuje się również, zwiększyć wydatki budżetu gminy o kwotę 1 782 558,46 zł, środki te zostaną przeznaczone na:

- 1) zwiększenie planowanych wydatków związanych z dostarczaniem wody – 30 000,00 zł;
- 2) bieżące utrzymanie dróg w ramach Funduszu Sołeckiego Rakolupy – 2 275,85 zł;
- 3) zwiększenie planowanych wydatków związanych z utrzymaniem mienia komunalnego – 50 000,00 zł;
- 4) „Termomodernizacja budynku mienia komunalnego w Kumowie Majorackim” w wyniku której zostanie wykonana wymiana okien i witryny drzwiowej – 26 000,00 zł;
- 5) Realizację zadań wynikających z ustawy – Prawo o aktach stanu cywilnego , ustawy o ewidencji ludności oraz ustawy o dowodach osobistych – 5 359,09 zł;
- 6) zwiększenie planowanych wydatków związanych z realizacją zadań statutowych urzędu gminy – 100 000,00 zł;
- 7) zwiększenie planowanych wydatków związanych z promocją gminy obejmujących wydruk kalendarzy, zakup kartek świątecznych oraz życzenia do lokalnych gazet – 5 300,00 zł;
- 8) realizację zadań mających na celu ochronę ludności i obronę cywilną tj. Zakup 2 agregatów mobilnych i stacjonarnego – 248 118,28 zł;
- 9) zwiększenie planowanych wydatków na OSP w związku z e zmianami w Funduszu Sołeckim – 10 131,72 zł;
- 10) wykonanie opaski z kostki brukowej wokół remizy OSP Rakolupy Duże w ramach Funduszu Sołeckiego – 14 500,00 zł;
- 11) udzielenie dotacji dla LSOS na prowadzenie działalności edukacyjnej – 505 824,00 zł;
- 12) pomoc w zakresie dożywiania ze środków Funduszu Pomocy – 261,00 zł;
- 13) opłatę pobytu 7 dzieci z terenu gminy Leśniowice w ramach pieczy zastępczej – 10 000,00 zł;
- 14) zabezpieczenie wynagrodzenia pracowników GOPS wraz z pochodnymi od wynagrodzeń – 140 000,00 zł;
- 15) zabezpieczenie usług w ramach umów zleceń na usługi opiekuńcze i specjalistyczne – 14 000,00 zł;
- 16) uzupełnienie środków na realizację świadczenia rodzinnego – 68 724,00 zł;
- 17) składki na ubezpieczenia zdrowotne – 18 300,00 zł;
- 18) wydatki związane z gospodarką ściekową z uwagi że uprzednio zabezpieczone środki okazały się niewystarczające – 3 000,00 zł;
- 19) wykonanie oświetlenia ulicznego w miejscowości Wierzbica w ramach Funduszu Sołeckiego – 15 753,88 zł;
- 20) realizację zadania w zakresie zbierania, transportu oraz unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest – 47 572,90 zł;
- 21) zakup tablicy informacyjnej w ramach Funduszu Sołeckiego Rakolupy Duże – 2 387,73 zł;
- 22) zwiększenie wydatków związanych z utrzymanie świetlic wiejskich – 30 250,00 zł, w tym 10 250,00 zł realizowanych w ramach Funduszu Sołeckiego;
- 23) wykonanie kostki przy świetlicy wiejskiej w Kumowie Majorackim – 10 000,00 zł;
- 24) wykonanie ogrzewania sali w świetlicy wiejskiej w Kumowie Majorackim – 11 884,36 zł;
- 25) zwiększenie wydatków związanych z zadaniami realizowanymi przez SOK – 105 000,00 zł;
- 26) wydatki bieżące z przeznaczeniem na ochronę zabytków – 1 800,00 zł;

27) „Kultura od nowa” - dostosowanie pomieszczeń i zakup wyposażenia do prowadzenia działalności statutowej SOK w Leśniowicach – 328 000,00 zł.

Ponadto w przedmiotowej uchwale planuje się zmniejszyć wydatki budżetu gminy o kwotę 1 129 046,23 zł, które były przeznaczone na:

- 1) opracowanie dokumentacji projektowej na budowę drogi gminnej Nr 104969L w miejscowości Kumów Majoracki i Kumów Plebański (Fundusz sołecki) – 21 884,36 zł;
- 2) opracowanie dokumentacji projektowej na budowę drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Leśniowice (Fundusz sołecki) – 5 000,00 zł;
- 3) opracowanie dokumentacji projektowej na budowę drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Rakołupy i Rakołupy Duże (Fundusz sołecki) – 14 413,58 zł;
- 4) opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę drogi Nr 104977L w miejscowości Wierzbica (Fundusz sołecki) -15 753,88 zł;
- 5) zorganizowanie transportu osób podczas minionych wyborów – 3 800,05 zł;
- 6) szlak turystyczny OF Malowniczy Wschód (Fundusz sołecki) – 5 131,72 zł;
- 7) działania w zakresie turystyki w wyniku powstałych oszczędności – 10 000,00 zł;
- 8) zakup autobusu do przewozu 24 osób – 550 000,00 zł;
- 9) obsługę długu gminy dzięki powstałym oszczędnościom – 60 000,00 zł;
- 10) wypłatę zasiłków okresowych, celowych oraz pomoc w naturze – 26 800,00 zł;
- 11) wypłatę zasiłków stałych – 12 367,00 zł;
- 12) montaż i konfiguracja monitoringu wizyjnego na PSZOK w Leśniowicach – 59 040,00 zł;
- 13) środków finansowanych Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z uwagi na zmianę klasyfikacji budżetowej (kompensata) – 298 115,64 zł;
- 14) montaż i konfiguracja monitoringu wizyjnego na kompleksie boisk sportowych Orlik – 46 740,00 zł.

Skarbnik dodała, że po wprowadzeniu powyższych zmian w budżecie gminy ulegnie zwiększeniu planowany deficyt budżetu o kwotę 287 144,00 zł do kwoty 4 850 407,24 zł.

Po wysłuchaniu uzasadnienia Przewodniczący zapytał radnych czy mają jakieś pytania lub uwagi. Nie zgłoszono uwag i pytań.

Następnie Przewodniczący przeprowadził głosowanie jawne, w którym Uchwała Nr XIII/80/2025 w sprawie zmian w uchwale budżetowej na rok 2025, została przyjęta jednogłośnie – 15 głosami „za”.

Uchwała Nr XIII/80/2025 stanowi załącznik Nr 17 niniejszego protokołu.

g) zmian w wieloletniej prognozie finansowej;

W punkcie tym głos zabrała Skarbnik Lucyna Sak, która poinformowała, że dochody bieżące prognozowane w 2024 r. zwiększono o kwoty wynikające ze zmian dochodów w uchwale budżetowej. Dochody bieżące prognozowane w 2025 r. zwiększono o kwoty wynikające ze zmian dochodów w uchwale budżetowej. Dodała tylko, że jeżeli chodzi o „Szlak turystyczny OF Malowniczy Wschód” – dokonano pomniejszenia wydatków majątkowych w 2025 roku dla przedsięwzięcia dla którego określono łączne nakłady

finansowe w ramach wydatków majątkowych w kwocie 50 922,20 zł. Okres realizacji zadania określono na lata 2024 -2025.

W związku z tym, że radni nie mieli pytań do przedmiotowej uchwały Przewodniczący przeprowadził głosowanie jawne, w którym Uchwała Nr XIII/81/2025 w zmian w wieloletniej prognozie finansowej, została przyjęta jednogłośnie – 15 głosami „za”.

Uchwała Nr XIII/81/2025 stanowi załącznik Nr 18 niniejszego protokołu.

Po zakończeniu podpunktu g) Przewodniczący o godzinie 11¹¹ ogłosił przerwę.
Obrady wznowiono o godzinie 11²⁰

h) wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości;

W punkcie tym Przewodniczący Rady Gminy o uzasadnienie przedmiotowej uchwały poprosił Wójt.

Wójt zabierając głos poinformowała, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Leśniowice prawa własności nieruchomości położonej w obrębie Alojzów, oznaczonej nr 200/2 o pow. 0,1933 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa. Wskazana na wstępie nieruchomości stanowi część pasa drogowego drogi gminnej nr 104981L relacji dr. pow. 1839L - Teresin – Sarniak – Poniatówka - dr. pow. 1859L. Droga ta jest faktycznie użytkowana jako droga publiczna (gminna), a jej utrzymanie i zarządzanie leży w interesie gminy oraz lokalnej społeczności.

Podjęcie niniejszej uchwały stanowi wymaganą prawem zgodę organu stanowiącego, która umożliwi Gminie Leśniowice podjęcie dalszych działań zmierzających do wystąpienia do Wojewody Lubelskiego z wnioskiem o wydanie decyzji komunalizacyjnej dotyczącej przedmiotowej nieruchomości.

Nabycie nieruchomości jest zasadne i celowe, ponieważ pozwoli na uporządkowanie stanu prawnego nieruchomości. Ponadto nabycie nieruchomości na własność Gminy pozwoli na prawidłowe zarządzanie infrastrukturą drogową, a także umożliwi realizację inwestycji drogowych i pozyskiwanie środków zewnętrznych.

Po wysłuchaniu uzasadnienia radni nie mieli pytań w związku z tym Przewodniczący obrad przeprowadził głosowanie, w którym uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości, została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”.

Uchwała Nr XIII/82/2025 stanowi załącznik Nr 19 niniejszego protokołu.

i) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami;

O uzasadnienie kolejnej uchwały Przewodniczący ponownie poprosił Panią Jabłońską, która uzasadniając zasadność podjęcia uchwały poinformowała, że dotychczasowi dzierżawcy

korzystają z dzierżawionego gruntu zgodnie z jego przeznaczeniem i celem dzierżawy określonym w umowie, wnosząc w określonych terminach czynsz oraz podatek od nieruchomości wynikający z przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Dzierżawcy wyrazili chęć kontynuowania dzierżawy oraz zwrócili się o ponowne zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, Wójt Gminy może zawierać kolejne umowy wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Zawarcie kolejnych umów dzierżaw będzie stanowiło dla gminy źródło dalszych dochodów. W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

W dalszej części punktu Przewodniczący zapytał, czy radni mają pytania lub uwagi do uzasadnienia przedmiotowej uchwały.

Radni nie mieli pytań w związku z tym Przewodniczący przeprowadził głosowanie jawne, w którym uchwała Nr XIII/83/2025 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami, została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”.

Uchwała Nr XIII/83/2025 stanowi załącznik Nr 20 niniejszego protokołu.

j) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Uchwałę w tym podpunkcie uzasadniła Pani Marta Sulej-Dobosz Zastępca Wójta, która poinformowała, że przedmiotem uchwały są następujące nieruchomości, stanowiące własność Gminy Leśniowice:

- 1) działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 7, obręb Janówka, o pow. 0,38 ha;
- 2) działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 178, obręb Poniatówka, o pow. 1,14 ha, dla której Sąd Rejonowy w Krasnymstawie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZA1K/00062669/3;
- 3) działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 400, obręb Poniatówka, o pow. 0,34 ha, dla której Sąd Rejonowy w Krasnymstawie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZA1K/00059683/3;
- 4) działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 337/4, obręb Wierzbica, o pow. 0,5240 ha, dla której Sąd Rejonowy w Krasnymstawie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZA1K/00059017/4.

Stosownie do § 4 Uchwały Nr IX/48/2011 Rady Gminy Leśniowice z dnia 24 listopada 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Leśniowice oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, sprzedaż nieruchomości, której wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego przekracza 10 000,00 zł wymaga zgody Rady Gminy.

Zgodnie z operatami szacunkowymi wykonanymi przez rzeczoznawcę majątkowego wartość każdej z w/w działek przekracza 10 000,00 zł. Wartość działki nr 7 położonej w obrębie Janówka wynosi 38 640,00 zł, wartość działki nr 178 położonej w obrębie

Poniatówka wynosi 53 124,00 zł, wartość działki nr 400 położonej w obrębie Poniatówka wynosi 15 096,00 zł, natomiast wartość działki nr 337/4 położonej w obrębie Wierzbica wynosi 23 842,00 zł.

Powyższe nieruchomości są Gminie Leśniowice zbyteczne z punktu widzenia realizacji jej zadań własnych.

W związku z powyższym zasadne jest zbycie nieruchomości, które nie są wykorzystywane przez gminę do zadań własnych, celem pozyskania środków finansowych na inwestycje realizowane lub mające być zrealizowane przez Gminę Leśniowice.

W dalszej części punktu Przewodniczący zapytał, czy radni mają pytania lub uwagi do uzasadnienia przedmiotowej uchwały.

Radni nie mieli pytań w związku z tym Przewodniczący przeprowadził głosowanie jawne, w którym uchwała Nr XIII/84/2025 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, została przyjęta jednogłośnie - 15 głosami „za”.

Uchwała Nr XIII/84/2025 stanowi załącznik Nr 21 niniejszego protokołu.

Adp. 8.

Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.

W punkcie tym Przewodniczący Rady przedłożył informację o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.

Do przedłożonej informacji radni Rady Gminy nie wnieśli uwag.

Informacja Przewodniczącego stanowi załącznik Nr 22 do niniejszego protokołu.

Adp. 9.

Informacja Wójta Gminy z realizacji uchwał podjętych podczas obrad XII sesji Rady Gminy oraz działaniach między sesjami.

W tym punkcie głos zabrała Pani Joanna Jabłońska Wójt Gminy, przedkładając informację z realizacji uchwał Rady Gminy podjętych podczas obrad poprzedniej sesji oraz działalności między sesjami.

Do przedłożonej informacji radni nie wnieśli uwag.

Informacja Wójta stanowi załącznik Nr 23 do niniejszego protokołu.

Adp. 10.

Wolne wnioski – informacje.

W punkcie tym Wójt wręczyła list gratulacyjny nowo wybranemu sołtysowi sołectwa Kumów Majoracki Pana Marcina Milanowskiemu życząc dobrej współpracy z mieszkańcami oraz urzędem.

W tym miejscu Przewodniczący na prośbę sołtysów poprosił o przedstawienie stawek podatku od nieruchomości.

Głos zabrała Skarbnik, która poinformowała, że przy określaniu stawek podatku od nieruchomości na 2026 rok proponuje się przyjąć stawki podatku:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,44 zł (było 1,38 zł) od 1 m², przy maksymalnej stawce 1,45 zł;
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 7,15 zł (było 6,84 zł) od 1 ha, przy maksymalnej stawce 7,15 zł;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,68 zł (było 0,65 zł) od 1 m², przy maksymalnej stawce 0,77 zł;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 4,72 zł (było 4,51 zł) od 1 m², przy maksymalnej stawce 4,72 zł od 1 m² powierzchni;

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 1,15 zł (było 1,10 zł) od 1 m², przy maksymalnej stawce 1,25 zł;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenia działalności gospodarczej – 30,31 zł (było 29,00 zł) od 1 m², przy maksymalnej stawce 35,53 zł;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 16,64 zł (było 15,92 zł) od 1 m², przy maksymalnej stawce 15,92 zł;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 7,27 zł (było 6,95 zł) od 1 m², przy maksymalnej stawce 7,27 zł;
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 9,09 zł (było 8,70 zł) od 1 m², przy maksymalnej stawce 12,00 zł;
- f) od budowli 2% ich wartości, przy stawce maksymalnej 2%; stawka bez zmian na poziomie roku ubiegłego.

W dalszej części punktu głos zabrała Pani Alicja Puczyńska sołtys Wierzbicy, która zauważyła, że SP w Sielcu osiągnęła bardzo dobre wyniki nauczania i egzaminów klas ósmych i należą się gratulacje zwłaszcza w z języka polskiego i matematyki. Jeżeli chodzi o SP w Leśniowicach to tutaj język angielski wypadł bardzo dobrze, pytanie co nie zagrało z innymi przedmiotami w Leśniowicach.

Pani Puczyńska poprosiła również o interwencję w sprawie zgłoszenia potrzeby odstrzału lisów.

Wójt powiedziała, że wystąpi z wnioskiem o odstrzał.

Sołtys Łukasz Szkałuba zapytał o przyszłość oświetlania w Leśniowicach.

W tym temacie Wójt poinformowała, że gmina zleciła zaprojektowanie umiejscowienia lamp. Doszliśmy do porozumienia z PGE, że do puki nie będziemy mieli nowych słupów pod lampy, zostaną te stare.

Sołtys Czesław Michalczuk zapytał, czy będzie dokonywane scalanie gruntów.

Pani Sulej-Dobosz poinformowała, że te prace które są prowadzone to nie jest scalanie działek, tylko są to prace związane z odtworzeniem działek – nowe pomiary.

Sołtys Barbara Kuszel w imieniu mieszkańców sołectwa Leśniowice Kolonia podziękowała za dołożenie nowych lamp ulicznych.

Do podziękowań dołączyła się Sołtys Puczyńska i w imieniu mieszkańców Wierzbicy podziękowała za nowe lampy oraz radny Krzysztof Sitarz, który również podziękował w imieniu mieszkańców Poniatówki.

Na zakończenie punktu Wójt poinformowała, że OSP Leśniowicach otrzymała ramach realizacji projektu pn. „Dostosowanie Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego na terenie województwa lubelskiego do zmian klimatycznych, zmian w środowisku naturalnym oraz zagrożeń cywilnoprawnych” w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 nowy samochód ratowniczo – gaśniczy typoszeregu 7/40 wyposażony w zbiornik wody przystosowany do transportu wody pitnej oraz gaśniczej.

Adp. 11.

Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Radny Daniel Popielnicki zamykając obrady sesji podziękował Pani Wójt, radnym, sołtysom i kierownikom oraz pracownikom urzędu za udział w obradach.

Na tym protokół zakończono.

Zakończenie obrad sesji godz. 12⁰⁴.

Protokołowała:

Agnieszka Raczyńska

Przewodniczący
Rady Gminy

Daniel Popielnicki