

PROTOKÓŁ Nr VII/2024
z obrad VII sesji Rady Gminy Leśniowice odbytej w dniu 28 listopada 2024 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Leśniowice
pod przewodnictwem Przewodniczącego Daniela Popielnickiego

Początek obrad sesji godz. 10⁵³

Na stan 15 radnych Rady Gminy Leśniowice w sesji uczestniczyło 14 radnych.

Lista obecności radnych stanowi załącznik Nr 1 niniejszego protokołu.

Ponadto w sesji uczestniczyli sołtysi oraz zaproszeni goście.

Lista obecności sołtysów stanowi załącznik Nr 2 niniejszego protokołu.

Lista obecności pracowników i gości stanowi załącznik Nr 3 niniejszego protokołu.

Adp. 1.

Otwarcie sesji i przyjęcie proponowanego porządku.

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Gminy, który powitał wszystkich przybyłych na sesję radnych oraz zaproszonych gości.

Na podstawie listy obecności stwierdził Quorum do odbycia sesji i podejmowania prawomocnych uchwał przez radę. Następnie odczytał proponowany porządek obrad sesji:

1. Otwarcie sesji i przyjęcie proponowanego porządku.
2. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
3. Interpelacje i zapytania radnych.
4. Informacja Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Chełmie w zakresie stanu chorób zakaźnych zwierząt na terenie powiatu chełmskiego oraz zasad prawidłowego zabezpieczania gospodarstw przed wniknięciem czynnika zakaźnego.
5. Informacja Oddziału Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Chełmie w zakresie zadań realizowanych na rzecz rolników w 2024 roku i planów na rok 2025.
6. Stanowiska stałych komisji Rady Gminy Leśniowice dotyczące podatków lokalnych.
7. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2025 rok;
 - b) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Leśniowice na 2025 rok;
 - c) określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2025 rok;
 - d) zmian w budżecie gminy na 2024 r.;
 - e) zmian w wieloletniej prognozie finansowej;
 - f) kryteriów i zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych budowanych w ramach inwestycji realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową SIM Lubelskie sp. z o.o. w Lublinie;

- g) uchwalenia Rocznej współpracy Gminy Leśniowice z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2025;
 - opinia komisji społecznej,
- 8. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.
- 9. Informacja Wójta Gminy z realizacji uchwał podjętych podczas obrad VI sesji Rady Gminy oraz działaniach między sesjami.
- 10. Wolne wnioski - informacje.
- 11. Zakończenie obrad.

Następnie zwrócił się z pytaniem czy są jakieś uwagi lub propozycje do przedstawionego porządku obrad.

Głos zabrała Wójt, która ze względu na brak przedstawiciela Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Chełmie zdjęła punkt 5. Informacja w zakresie zadań realizowanych na rzecz rolników w 2024 roku i planów na rok 2025.

Radni nie zgłosili uwag ani innych propozycji do tak przedstawionego porządku obrad, w związku z czym został on przyjęty jednogłośnie.

Adp. 2.

Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.

Przewodniczący poinformował, że Radni mieli możliwość wcześniejszego zapoznania się z projektem protokołu z poprzednich obrad sesji, poprzez korzystanie z programu e-sesja i zapytał, czy radni mają uwagi do tak przedstawionego Protokołu.

Radni nie zgłosili uwag do protokołu z obrad poprzedniej sesji.

W związku z powyższym protokół został przyjęty jednogłośnie, 14 głosami „za”.

Adp. 3.

Interpelacje i zapytania radnych.

Przechodząc do kolejnego punktu, Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że zgodnie z § 31 statutu gminy Leśniowice interpelacje i zapytania radnych dotyczące spraw gminy radni składają na piśmie do Przewodniczącego Rady.

W związku z powyższym poprosił radnych o ustne przedstawienie interpelacji i zapytań jeśli takowe są i złożenie ich w formie pisemnej. Jednocześnie poinformował, że zostaną one niezwłocznie przekazane do Pani Wójt i przypomniał że odpowiedzi na nie będą udzielane w terminie 21 dni od złożenia oraz będą udostępniane w Biuletynie Informacji Publicznej. Następnie poprosił radnych o zgłoszenie interpelacji i zapytań.

Radni nie zgłosili interpelacji.

Adp. 4.

Informacja Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Chełmie w zakresie stanu chorób zakaźnych zwierząt na terenie powiatu chełmskiego oraz zasad prawidłowego zabezpieczania gospodarstw przed wniknięciem czynnika zakaźnego.

Informację do tego punktu Pani Marta Juszcak Inspektor Państwowej Inspekcji Weterynaryjnej przedłożyła przed rozpoczęciem sesji, ponieważ z powodów technicznych rozpoczęcie sesji się opóźniało, a obowiązki służbowe pani inspektor nie pozwalały na dłuższe uczestniczenie w obradach.

Pani Juszcak poinformowała, że w związku ze stwierdzeniem w Województwie Lubelskim w 2024 r. 10 ognisk wścieklizny wyznaczyła w tym roku Inspekcja Weterynaryjna w Lubelskim. Na obszarach zagrożonych wścieklizną zarządzeniem wojewody lubelskiego wprowadzono nakaz szczepienia kotów przeciwko wściekliznie. W całej Polsce stwierdzono dotychczas 12 ognisk wścieklizny, w tym aż 10 na terenie województwa lubelskiego. Ostatnie trzy ogniska stwierdzono 29 października. W poprzednich latach w Lubelskim wścieklizny nie było wcale lub były to pojedyncze przypadki.

Wściekliznę stwierdzono u różnych zwierząt - lisów, kotów i jenota - w różnych miejscowościach w powiatach tomaszowskim, zamojskim, hrubieszowskim i krasnostawskim. Wojewoda lubelski wydał rozporządzenie w sprawie zwalczania wścieklizny na tych terenach. W rozporządzeniu wskazano kilkanaście gmin, gdzie wyznaczone zostały obszary zagrożone i na tych obszarach obowiązuje szczepienie domowych kotów przeciwko wściekliznie. W powiecie tomaszowskim dotyczy to gmin: Bełzec, Jarczów, Krynice, Lubycza Królewska, Łaszczów, Rachanie, Tarnawatka, Telatyn, Tomaszów Lubelski (gmina miejska i wiejska), Tyszowce i Ulhówek. W powiecie hrubieszowskim obszary zagrożone wścieklizną obejmują gminy Dołhobyczów i Mircze, w powiecie zamojskim - gminy Komarów Osada i Łabunie, a w powiecie krasnostawskim - południową część gminy Izbica. Nakaz szczepienia kotów przeciwko wściekliznie na tych obszarach dotyczy zwierząt powyżej trzeciego miesiąca życia. Ponadto obowiązuje tam nakaz trzymania psów na uwięzi lub na ogrodzonym terenie zamkniętym, a kotów w zamknięciu, natomiast zwierzęta gospodarskie pozostające na wybiegach lub pastwiskach powinny być nadzorowane przez właściciela.

Pani inspektor przypomniała, że w Polsce jest stały ustawowy obowiązek szczepienia przeciwko wściekliznie psów powyżej trzeciego miesiąca życia. Nie ma natomiast takiego obowiązku dotyczącego szczepienia kotów. Jednak w miejscach, gdzie została stwierdzona wścieklizna i wyznaczono obszar zagrożony, już takie szczepienie kotów obowiązuje. Dodała, że lekarze weterynarii zachęcają wszystkich właścicieli kotów, zwłaszcza tych kotów, które wychodzą na zewnątrz, aby też je szczepić, nawet jeśli nie mieszkają na tych wyznaczonych obszarach zagrożonych wścieklizną.

Wścieklizna jest chorobą śmiertelną i nieuleczalną. Można jej zapobiegać poprzez szczepienia zwierząt. Jej najczęstszym nosicielem jest lis rudy i na teren woj. lubelskiego chorobę przyniosły prawdopodobnie lisy z Ukrainy. Tam, ze względu na działania wojenne, zaprzestano szczepień, a to właśnie one są najlepszą metodą zapobiegania wścieklizny. Przypadków wścieklizny w Ukrainie w okresie trzech ostatnich kwartałów było 836. Ta liczba niestety wzrasta zarówno u zwierząt dzikich jak i domowych

Służby weterynaryjne i porządkowe apelują, aby zwracać uwagę na dziwnie zachowujące się zwierzęta dzikie, które np. nie boją się ludzi, mają ślinotok, zachowują się agresywnie. Należy też pilnować, aby obcych zwierząt nie dotkały dzieci.

Spadek przypadków wścieklizny w Polsce notowany w ciągu ostatnich lat to głównie efekt systematycznego szczepienia lisów dziko żyjących. Polega to na zrzucaniu z samolotów lub śmigłowców albo wykładaniu np. na terenach leśnych przynęty zawierającej szczepionkę doustną przeciwko wścieklicznie dla lisów. Przynęta ma kształt kostki lub kulki w kolorze brązowo-zielonym. Przynęt nie należy podnosić ani dotykać, ponieważ przeniesienie na nie zapachu człowieka spowoduje, że lisy jej nie zjedzą.

Adp. 5.

Informacja Oddziału Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Chelmie w zakresie zadań realizowanych na rzecz rolników w 2024 roku i planów na rok 2025.

Punkt zdjęty z obrad sesji Rady Gminy Leśniowice.

Adp. 6.

Stanowiska stałych komisji Rady Gminy Leśniowice w sprawie stawek podatków obowiązujących w 2025 roku na terenie gminy Leśniowice.

W punkcie tym Przewodniczący poinformował, że w dniu 26 listopada br. stałe komisje rady gminy na swoim wspólnym posiedzeniu dyskutowały nad propozycjami wysokości podatków planowanych na 2025 rok na terenie naszej gminy, a następnie wypracowały swoje stanowiska, które zostały odczytane w tym punkcie.

Stanowisko Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Leśniowice w sprawie propozycji stawek podatków obowiązujących w 2025 roku na terenie gminy Leśniowice, stanowi załącznik Nr 4 niniejszego protokołu.

Stanowisko Komisji Społecznej Rady Gminy Leśniowice w sprawie propozycji stawek podatków obowiązujących w 2025 roku na terenie gminy Leśniowice stanowi, załącznik Nr 5 niniejszego protokołu.

Stanowisko Komisji Gospodarczej Rady Gminy Leśniowice w sprawie propozycji stawek podatków obowiązujących w 2025 roku na terenie gminy Leśniowice stanowi, załącznik Nr 6 niniejszego protokołu.

Adp. 7

Podjęcie uchwał w sprawie:

a) obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2025 rok;

W punkcie tym Przewodniczący poinformował, że przedmiotowa uchwała wraz z uzasadnieniem była szczegółowo omawiana przez radnych na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 26 listopada br., a także w punkcie poprzednim obrad zostały odczytane

stanowiska poszczególnych komisji do przedmiotowej uchwały, w związku z powyższym zapytał czy ktoś ma uwagi.

Głos zabrała Wójt, która poinformował, że wraz z Przewodniczącym Rady Gminy Leśniowice przed sesją mieli spotkanie z rolnikami, którzy przyszli negocjować w sprawie ustalenia stawki podatku rolnego. Pani Jabłońska dodała, że obiecała rolnikom iż zaproponuje na sesji obniżenie średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2025 rok do kwoty 79 zł, niemniej jednak ostateczna decyzja należy do radnych.

Głos w tej sprawie zabrał Radny Henryk Suszek, który poinformował, że osobiście by nie obniżał ustalonej na komisjach stawki 80 zł ponieważ, za rok będzie podobna sytuacja i znowu rolnicy przyjdą negocjować. Wyjdzie na to, że to rolnicy ustalają stawki podatku a nie rada.

Radni nie zgłosili sprzeciwu propozycji Wójt, w związku z powyższym Przewodniczący przeprowadził głosowanie jawne uchwały z proponowaną stawką 79 zł za dt.

W wyniku głosowania uchwała Nr VII/35/2024 w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2025 rok, została przyjęta jednogłośnie - 14 głosami „za”.

Uchwała Nr VII/35/2024 stanowi załącznik Nr 7 niniejszego protokołu.

b) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Leśniowice na rok 2025;

W punkcie tym Przewodniczący również poinformował, że przedmiotowa uchwała wraz z uzasadnieniem była szczegółowo omawiana przez radnych na wspólnym posiedzeniu komisji i radni zapoznali się ze stanowiskami poszczególnych komisji, w związku z powyższym nie odczytywano projektu uchwały, tylko Przewodniczący zwrócił się do radnych z pytaniem czy mają jakieś uwagi lub pytania, do tak przedłożonego projektu uchwały.

Radni nie zgłosili uwag.

W związku z powyższym Przewodniczący przeprowadził głosowanie jawne, w którym uchwała Nr VII/36/2024 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Leśniowice na rok 2025, została przyjęta jednogłośnie - 14 głosami „za”.

Uchwała Nr VII/36/2024 stanowi załącznik Nr 8 niniejszego protokołu.

c) określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2025 rok;

W punkcie tym Przewodniczący ponownie poinformował radnych, że przedmiotowa uchwała wraz z uzasadnieniem była szczegółowo omawiana na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 26 listopada br., a także w punkcie 6 obrad zostały odczytane stanowiska poszczególnych komisji do przedmiotowej uchwały, w związku z powyższym poprosił o nie odczytanie projektu uchwały.

Radni przychyliłi się do propozycji Przewodniczącego obrad.

Następnie zwrócił się do radnych z pytaniem czy mają jakieś uwagi lub pytania, do projektu uchwały.

Radni nie zgłosili uwag.

W związku z powyższym Przewodniczący przeprowadził głosowanie jawne, w którym uchwała Nr VII/37/2024 w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2025 rok, została przyjęta jednogłośnie - 14 głosami „za”.

Uchwała Nr VII/37/2024 stanowi załącznik Nr 9 niniejszego protokołu.

d) zmian w uchwale budżetowej na rok 2024;

W punkcie tym Przewodniczący Rady Gminy poprosił Panią Lucynę Sak Skarbnik Gminy o uzasadnienie przedmiotowej uchwały.

Skarbnik poinformowała, że w przedłożonym projekcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2024 planuje się dokonać następujących zmian tj.:

Zwiększyć się dochody budżetu gminy o kwotę 1 032 524,00 zł, z tytułu:

- 1) podziału dodatkowych środków dla jednostek samorządu terytorialnego – 1 000 000,00 zł,
- 2) środków na realizację programu „Czyste powietrze” – 9 000,00 zł.
- 3) dotacji celowej w ramach programów finansowanych z udziałem środków budżetu Unii Europejskiej – 23 524,00 zł.

Zmniejszyć się dochody budżetu gminy o kwotę 38 900,00 zł z tytułu wpływów z pozostałych odsetek.

Skarbnik dodała, że planuje się zwiększyć wydatki budżetu gminy o kwotę 865 600,00 zł z przeznaczeniem na:

- 1) opłata roczna z tytułu wyłączenia gruntów z produkcji rolnej powierzchni przeznaczonej pod budowę altany rekreacyjno – religijnej, mostka drewnianego nad strumieniem, alejek o nawierzchni mineralnej oraz montaż ławek i koszy na odpady – 1 160,00 zł,
- 2) bieżące utrzymanie dróg gminnych – 58 840,00 zł,
- 3) planowany projekt „Szlak turystyczny OF Malowniczy Wschód” z przeznaczeniem na opracowanie dokumentacji projektowej. Inwestycja jest przewidziana do realizacji w partnerstwie z gminami Białopole, Dubienka, Dorohusk, Horodło, Leśniowice, Kamień i Żmudź oraz Stowarzyszeniem Lokalna Grupa Działania "Ziemi Chełmskiej" w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, Priorytet XI Rozwój zrównoważony terytorialnie programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, Działanie 11.5 Ochrona dziedzictwa naturalnego, bezpieczeństwo i rozwój zrównoważonej turystyki obszarów innych niż miejskie (typy projektu 1,2,3,4). Inwestycja obejmuje dostosowanie infrastruktury i oferty turystycznej do zmieniających się oczekiwań odwiedzających oraz wzrost atrakcyjności turystycznej gmin i znaczenia marki Malowniczego Wschodu w lokalnej gospodarce. W ramach inwestycji w lokalizacji: Kumów Plebański, Sielec, Dębina, Rakolupy Duże, Plisków, Horodysko, powstaną miejsca obsługi rowerzystów z placami zabaw, siłowniami zewnętrznymi i altanami – 42 000,00 zł,
- 4) bieżące utrzymanie mienia gminy – 40 000,00 zł,

- 5) sporządzenie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów ewidencyjnych Alojzów, Dębina, Kasılan, Leśniowice, Majdan Leśniowski, Plisków, Plisków-Kolonia oraz Sielec, w gminie Leśniowice” Zgodnie z uchwałą nr VI/32/2024 Rady Gminy Leśniowice z dnia 30 października 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów ewidencyjnych Alojzów, Dębina, Kasılan, Leśniowice, Majdan Leśniowski, Plisków, Plisków-Kolonia oraz Sielec, w gminie Leśniowice, Gmina Leśniowice przystąpiła do sporządzenia ww. planu. W 2024 r. planowane jest wyłonienie wykonawcy i zawarcie umowy na opracowanie niniejszego planu. W 2024 r. planowane jest poniesienie wydatków na pierwszą płatność częściową za prace wstępne, przygotowanie projektów ogłoszeń obwieszczeń oraz zawiadomień oraz współorganizację i udział w spotkaniach otwartych oraz za posiedzenia Gminnej Komisji Urbanistycznej – 15 000,00 zł,
- 6) dotacji dla LSOS z przeznaczeniem na edukację w zakresie szkół podstawowych – 300 000,00 zł,
- 7) bieżące utrzymanie samorządowej szkoły podstawowej (wynagrodzenie dyrektora) – 500,00 zł,
- 8) dotacji dla LSOS z przeznaczeniem na edukację w zakresie realizacji zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci w szkołach podstawowych – 95 000,00 zł,
- 9) opłatę pobytu dzieci z terenu gminy w pieczy zastępczej – 12 100,00 zł,
- 10) wynagrodzenie wraz pochodnymi pracowników GOPS – 128 000,00 zł,
- 11) utrzymanie punktu konsultacyjno – informacyjnego programu „Czyste powietrze” – 9 000,00 zł,
- 12) utrzymanie świetlic wiejskich – 10 000,00 zł,
- 13) „Modernizacja infrastruktury kulturalnej w zakresie przebudowy siedziby Samorządowego Ośrodka Kultury w Leśniowicach - I etap” Zwiększenie wydatków wynika z konieczności wykonania robót dodatkowych m.in. w zakresie wykonania łazienek oraz robót wykończeniowych w holu głównym. Wykonanie powyższych robót warunkuje częściowy odbiór inwestycji – 135 000,00 zł,
- 14) „Roboty budowlane przy budynku dawnej szkoły w zespole ogrodowo-szkolnym w Horodysku - świetlicy wiejskiej” Zwiększenie wydatków wynika z konieczności zamontowania na budynku korytek dachowych odprowadzających deszczówkę oraz rynien – 19 000,00 zł.

Pani Sak poinformowała również, że w przedmiotowym projekcie uchwały zmniejsza się wydatki budżetu gminy w kwocie 275 000,00 zł z tytułu wystąpienia oszczędności w zakresie wydatków planowanych do poniesienia w zakresie :

- 1) bieżące utrzymanie zbiornika Maczuły – 28 000,00 zł.
- 2) planowanych wydatków na obsługę długu – 40 000,00 zł,
- 3) usług opiekuńczych – 3 000,00 zł,
- 4) zadania w zakresie polityki społecznej (dowozy osób niepełnosprawnych wynagrodzenie kierowcy i asystenta) – 60 000,00 zł,
- 5) asystent rodziny pracownik przebywa na długotrwałym zwolnieniu lekarskim – 44 000,00 zł,

- 6) „Zaprojektowanie i wybudowanie systemu modułów fotowoltaicznych wytwarzających energię elektryczną dla budynków użyteczności publicznej oraz ujęć wody” z uwagi na wystąpienie oszczędności po przetargowych – 100 000,00 zł.

W dalszej części poinformowała, że zmniejsza się przychody budżetu gminy z tytułu planowanych do zaciągnięcia kredytów długoterminowych o kwotę 403 024,00 zł. Przychody po zmianach wynoszą 4 766 457,84 zł. Źródłami pokrycia deficytu budżetu gminy w kwocie 4 366 457,84 zł są przychody pochodzące z:

- 1) kredytu i pożyczki długoterminowej – 2 456 854,04 zł,
- 2) nadwyżki z lat ubiegłych – 1 681 537,44 zł,
- 3) niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu wynikające z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonania budżetu określonymi w odrębnych ustawach – 98 066,36 zł,
- 4) wolnych środków – 130 000,00 zł.

Aktualny limit zobowiązań z tytułu zaciągania kredytów i pożyczek oraz emitowanych papierów wartościowych nie może przekroczyć kwoty 3 456 854,04 zł.

Po wysłuchaniu uzasadnienia Przewodniczący zapytał radnych czy mają jakieś pytania lub uwagi. Nie zgłoszono uwag i pytań.

W związku z tym Przewodniczący poinformował, że radni zapoznali się z projektem uchwały na portalu E-sesja, w związku tym zaproponował aby nie odczytywać projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na rok 2024.

Radni wyrazili zgodę, w związku z tym Przewodniczący przeprowadził głosowanie jawne, w którym Uchwała Nr VII/38/2024 w sprawie zmian w uchwale budżetowej na rok 2024, została przyjęta jednogłośnie – 14 głosami „za”.

Uchwała Nr VII/38/2024 stanowi załącznik Nr 10 niniejszego protokołu.

e) zmian w wieloletniej prognozie finansowej;

W punkcie tym głos zabrała Skarbnik Lucyna Sak, która poinformowała, że dochody bieżące prognozowane w 2024 r. zwiększono o kwoty wynikające ze zmian dochodów w uchwale budżetowej. Dochody bieżące prognozowane w 2024 r. zwiększono o kwoty wynikające ze zmian dochodów w uchwale budżetowej.

Jeżeli chodzi o wydatki bieżące zaplanowane w 2024 roku zwiększono o kwoty wynikającą ze zmian wydatków w uchwale budżetowej. Wydatki majątkowe zaplanowane w 2024 roku zwiększono o kwoty wynikające ze zmian wydatków w uchwale budżetowej. Wydatki majątkowe zaplanowane w 2025 roku zwiększono o kwoty wynikające ze zmian w zakresie planowanych inwestycji. Wydatki majątkowe zaplanowane w 2035 roku zwiększono o kwotę 403 024,00 zł.

W roku 2024 deficyt budżetu gminy uległ zmniejszeniu. Kwota planowanych przychodów w 2024 roku uległa zmniejszeniu z tytułu planowanych do zaciągnięcia kredytów i pożyczek długoterminowych.

Wielkość zaplanowanych rozchodów budżetu gminy z tytułu spłaty rat kapitałowych uległa zmniejszeniu w 2035 roku.

Planowana kwota długu na dzień 31 grudnia 2024 uległa zmniejszeniu, zmiany nastąpiły również w latach następnych do roku 2035. Przyjęte w wieloletniej prognozie wielkości spełniają relację wynikającą z art. 243 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r.

Przedsięwzięcia na projekty, projekty i zadania (wydatki bieżące)

- 1) „Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów ewidencyjnych Alojzów, Dębina, Kasiłan, Leśniowice, Majdan Leśniowski, Plisków, Plisków Kolonia, oraz Sielec w gminie Leśniowice” – przyjęto do realizacji nowe zadanie na które zaplanowano łączne nakłady finansowe w kwocie 66 809,12 zł do poniesienia w latach 2024 – 2026.

Przedsięwzięcia na projekty, projekty i zadania (wydatki majątkowe):

- 1) „Szlak turystyczny OF Malowniczy Wschód” – przyjęto do realizacji nowe zadanie na które zaplanowano łączne nakłady finansowe w kwocie 115 300,00 zł do poniesienia w latach 2024 – 2025.
- 2) „Modernizacja infrastruktury kulturalnej w zakresie przebudowy siedziby Samorządowego Ośrodka Kultury w Leśniowicach - I etap” – zwiększa się nakłady finansowe w 2024 roku o kwotę 135 000,00 zł do kwoty 3 955 000,00 zł. Zwiększenie wydatków wynika z konieczności wykonania robót dodatkowych w ramach tej inwestycji. Łączne nakłady finansowe wyniosą 4 437 749,67 zł.
- 3) „Przebudowa oczyszczalni ścieków w gminie Leśniowice” – przyjęto do realizacji nowe zadanie na które zaplanowano łączne nakłady finansowe w kwocie 159 000,00 zł do poniesienia w latach 2024 – 2025.

W dalszej części punktu Przewodniczący zapytał, czy radni mają pytania lub uwagi do uzasadnienia przedmiotowej uchwały.

Radni nie mieli pytań w związku z tym Przewodniczący nie odczytując projektu uchwały przeprowadził głosowanie jawne, w którym uchwała Nr VII/39/2024 w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej, została przyjęta jednogłośnie - 14 głosami „za”.

Uchwała Nr VII/39/2024 stanowi załącznik Nr 11 niniejszego protokołu.

f) kryteriów i zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych budowanych w ramach inwestycji realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową SIM Lubelskie sp. z o.o. w Lublinie

W tym punkcie Przewodniczący o zabranie głosu poprosił Wójt.

Pani Jabłońska zabierając głos poinformowała, że w związku z realizacją na terenie Gminy Leśniowice przez SIM Lubelskie sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie inwestycji polegającej na budowie budynku wielomieszkaniowego, na działce nr 451/9 obręb 0008 Leśniowice 060307_2.0010.451/9, na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 1440 z późn. zm.), Rada Gminy Leśniowice, zgodnie z art. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.), zobowiązana jest określić w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego:

- 1) zasady przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umów najmu mieszkań, w tym dodatkowe kryteria pierwszeństwa oraz zasady przeprowadzania oceny punktowej dla

tych dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz dla kryterium pierwszeństwa, o którym mowa w art. 7a ustawy;

- 2) maksymalną wysokość miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego lub obowiązkowej kaucji zabezpieczającej umowę najmu.

Określając powyższe zasady Rada Gminy dokonuje wyboru kryteriów spośród kryteriów ustawowych, przy czym zgodnie z przepisem art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), Rada Gminy może określić także inne dodatkowe kryteria pierwszeństwa oprócz kryteriów, wskazanych w ustawie.

W oparciu o przyjęte w uchwale kryteria Gmina ustali listę najemców, która następnie wraz z wnioskami o zawarcie umowy najmu mieszkań zostanie przekazana do SIM Lubelskie sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie, celem dokonania przydziału lokali i zawarcia umowy najmu.

W związku z powyższym, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Po wysłuchaniu uzasadnienia radni nie mieli pytań i nie zgłosili uwag.

W związku z powyższym Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały w sprawie wyboru ławnika i przeprowadził głosowanie jawne, w którym uchwała w sprawie kryteriów i zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych budowanych w ramach inwestycji realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową SIM Lubelskie sp. z o.o. w Lublinie, została przyjęta jednogłośnie - 14 głosami „za”.

Uchwała Nr VII/40/2024 stanowi załącznik Nr 12 niniejszego protokołu.

- g) uchwalenia rocznego programu współpracy Gminy Leśniowice z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2025;
- opinia komisji społecznej.***

W punkcie tym Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że program wraz z uzasadnieniem również był szczegółowo omawiany podczas wspólnego posiedzenia stałych komisji, w związku z powyższym poprosił Przewodniczącą Komisji Społecznej Radną Edytę Stasiuk - Ciołek o zapoznanie radnych z wypracowaną opinią komisji.

W dalszej części punktu Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie uchwalenia Roczного Programu Współpracy Gminy Leśniowice z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2025.

Radni nie wniesli uwag, co do treści projektu uchwały, więc Przewodniczący przeprowadził głosowanie jawne, w którym Uchwała Nr VII/41/2024 w sprawie uchwalenia Roczного Programu Współpracy Gminy Leśniowice z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2025, została przyjęta jednogłośnie - 14 głosami „za”.

Opinia Komisji Społecznej stanowi załącznik Nr 13 niniejszego protokołu.

Uchwała Nr VII/41/2024 stanowi załącznik Nr 14 niniejszego protokołu.

Adp. 8.

Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.

W punkcie tym Przewodniczący Rady przedłożył informację o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.

Do przedłożonej informacji radni Rady Gminy nie wnieśli uwag.

Informacja Przewodniczącego stanowi załącznik Nr 15 do niniejszego protokołu.

Adp. 9.

Informacja Wójta Gminy z realizacji uchwał podjętych podczas obrad VI sesji Rady Gminy oraz działaniach między sesjami.

W tym punkcie głos zabrała Pani Joanna Jabłońska Wójt Gminy, przedstawiając informację z realizacji uchwał Rady Gminy podjętych podczas obrad poprzedniej sesji oraz działalności między sesjami.

Do przedłożonej informacji radni nie wnieśli uwag.

Informacja Wójta stanowi załącznik Nr 16 do niniejszego protokołu.

Adp. 10.

Wolne wnioski – informacje.

W punkcie tym radni nie zgłosili wniosków i nie podjęli dyskusji.

Adp. 11.

Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Radny Daniel Popielnicki zamykając obrady sesji podziękował Pani Wójt, radnym, sołtysom i kierownikom oraz pracownikom urzędu za udział w obradach.

Na tym protokół zakończono.

Zakończenie obrad sesji godz. 11³⁵.

Protokołowała:
Agnieszka Raczyńska

Przewodniczący
Rady Gminy

Daniel Popielnicki